

- נספח 1 -

- טופס התחייבות לשימוש במתקני העמותה עד 20 שעות שימוש

(שנערך ונחתם בחדרה ביום _____)

המבקש

שם פרטי ומשפחה/חברה: _____ ת.ז./ח.פ.: _____
מען: _____
טלפון ונייד: _____
(להלן "המבקש")

הואיל והמבקש מעוניין כי העמותה תאפשר לו לעשות שימוש במבנה/במתקן המצוי ב _____, זאת עם פרטי ציוד המפורטים להלן _____ (להלן "המתקן") ועל-פי תנאי מסמך זה בלבד;

והואיל והעמותה מוכנה להעמיד את המתקן לשימוש המבקש, כפוף לעמידתו בהוראות מסמך זה והוראות כל דין;

לפיכך מצהיר ומתחייב המשתמש כלפי העמותה כדלקמן:

מטרת ומשך השימוש במתקן

1. מטרת השימוש במתקן הינה _____ לשימוש _____ לצורך _____
האיסור שימוש החורג ממטרת השימוש המוסכמת לעיל.

2. העמותה תעמיד לרשות המבקש את המתקן במועדים ובשעות המפורטים להלן:

שעת הסיום שלעיל הינה לאחר פיזור של אחרון המשתתפים וניקיון המתקן.

אין באמור כדי לגרוע מזכות העמותה לבטל את השימוש, אם להנחת דעתה, יש בכך משום הכרח ובמקרה כזה יוחזרו למשתמש דמי השימוש או ייקבע מועד חלופי לשימוש.

הצהרות המבקש

3. כי ראה ובדק את המתקן ומצאו מתאים לו מכל הבחינות, וכי המתקן במצב שלם, בטוח ותקין.

4. כי השימוש שיעשה במתקן הינו ע"פ המועדים הרשומים מעלה, ומחויבת בנוכחות נציג העמותה.

5. כי הסכום שישולם על ידו לעמותה לא ייחשב כדמי מפתח, וכי חוקי הגנת הדייר אינם חלים על התקשרות זו.



6. **כי המשתמשים בפעילות במבנה/מתקן בריאים וכשירים לעסוק בפעילות המבוקשת במתקן.**
7. **כי האחריות ביחס לבריאותם, ביטחונם, בטיחותם וכו' של המשתמשים חלה באופן מוחלט על המשתמש ועל חברי הקבוצה ולא על העמותה ו/או מי מטעמה.**
8. **כי האחריות המלאה והבלעדית בכל הנוגע לפעילות שתתבצע במתקן ובכלל זה להבטחת עמידה בכל החוקים, התקנות והתקנים הנוגעים לפעילות המבוצעת. הינה של המבקש ו/או מי מטעמו ובכל מקרה לא של העמותה ו/או מי מטעמה.**
9. **כי הוא וכלל חברי הקבוצה מודעים לכלל הסיכונים הכרוכים בפעילות במתקן וכי האחריות לכל נזק ו/או פגיעה בשל השימוש במתקן ו/או בגין הפעילות שתתבצע במתקן על ידי המבקש ו/או מי מטעמו, תחול על המשתמש ועל חברי הקבוצה בלבד, וכי העמותה לא תהא אחראית לכל נזק ו/או מפגע שייגרמו למבקש ו/או לחברי הקבוצה ו/או לכל גורם אחר ו/או לרכוש במהלך השימוש במתקן ו/או הפעילות בו וכי המבקש ו/או חברי הקבוצה מוותרים מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מהעמותה ו/או מי מטעמה בעניין זה.**
10. **כי ידאג לכך שכל פעילות שתתבצע במתקן במסגרת השימוש תעמוד בכל החוקים ו/או התקנות ו/או התקנים המתחייבים בגינה, לרבות אישורי בטיחות, ככל שנדרשים.**
11. **כי הוא יודע שעל בסיס הצהרות אלה הסכימה העמותה להעניק לו את ההרשאה לשימוש במתקן.**

התחייבויות המבקש

12. **המבקש מתחייב כי הפעילות שתבוצע במתקן במהלך השימוש תהיה כדון, תוך שמירת הסדר, הניקיון, הבטיחות, עמידה בכל החוקים, התקנים והתקנות המתחייבים מאופי השימוש ו/או הפעילות ותוך עמידה בהנחיות העמותה ונציגיה.**
 - **חל איסור מוחלט על בישול ו/או חימום מכל סוג שהוא ו/או הבערת אש בשטח המתקן או בסביבתו או מחוצה לו. כמו-כן, חל איסור מוחלט על עישון בתחומי המתקן וסביבתו.**
 - **מוסיקה ו/או הגברה, מכל מסוג, תושמענה בעוצמה ובשעות המותרות על-פי דין, באופן שלא יפריע לשכנים ולא יישמע אל מחוץ לתחומי המתקן.**
 - **בתום השימוש, יחזיר המבקש את המתקן לקדמותו ויימסרו לעמותה, כפי שקיבלו, כשהוא תקין, נקי (אשפה תפונה לפחי הזבל והמתקן ינוקה ויישטף), ראוי לשימוש ופנוי מחפצים שהובאו לשם במשך השימוש.**
13. **הפר המבקש אחד או יותר מאיסורים מפורשים אלו, ישלם לעמותה, לדרישתה, פיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך 1,000 ₪ בגין כל הפרה וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויות העמותה על פי דין.**
14. **המבקש מתחייב כי יקפיד להישמע להוראות הבטיחות של כל הרשויות, לרבות משטרת ישראל, כיבוי אש וכן הלאה, וכי במידה ונדרשת אבטחה של הפעילות ו/או בדיקות ממונה בטיחות בקשר עם מתקנים בהם עושים שימוש במסגרת הפעילות (כגון: מתנפחים), הוא ידאג לבצע את כל הסדרי האבטחה הנדרשים ובדיקות הבטיחות הנדרשות, על-חשבונו ובאחריותו הבלעדית.**
15. **המבקש מתחייב כי ישמור באופן קפדני על המתקן וצידו בעת השימוש ולפעול בהתאם להוראות נציגי העמותה.**



16. המבקש מתחייב כי ידווח באופן מיידי לנציגי העמותה על כל תקלה המתגלה במתקן.
17. המבקש מתחייב כי לא יאפשר כניסה למתקן של גורם שאינו נוגע לביצוע הפעילות. אולם, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריותו ביחס לכל גורם המצוי במתקן, גם אם אינו נמנה על חברי הקבוצה.
18. המבקש לבדו יהא אחראי וחייב במשך כל תקופת השימוש לכלל הנזקים, לגוף ו/או לרכוש, שייגרמו במתקן במהלך השימוש ובמסגרת הפעילות שתבוצע, לרבות לעמותה, לעיריית חדרה, למבקש, לחברי הקבוצה, לצד ג' או למי מטעמם, יהיו הנסיבות והגורמים שיהיו.
19. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המבקש מתחייב לרכוש את מלוא הביטוחים הנדרשים לשם קיום פעילותו במתקן. המבקש מצהיר כי ידוע לו כי העמותה אינה מבטחת את פעילותו במתקן על כלל היבטיה והמשתתפים בה.
20. המבקש יהיה חייב להחזיר לעמותה ולשפותה בכל תשלום ובכל סכום, שהעמותה תהיה חייבת לשאת בו מחמת נזקים שנגרמו על ידי המבקש כתוצאה מפעילותו במתקן מיד עם דרישתה הראשונית של העמותה.
21. היה והעמותה תיתבע על ידי המבקש ו/או מי מהמשתתפים ו/או צד שלישי כלשהו בקשר עם השימוש במתקן ו/או הפעילות שהתבצעה במסגרתו ו/או בשל מעשה או מחדל כלשהם של המבקש ו/או מי מטעמו, אזי יהא על המבקש לפצות ולשפות את העמותה מיד עם דרישתה בגין כל סכום אשר העמותה תיתבע לשלמו כאמור לעיל. השיפוי והפיצוי הנ"ל יכללו הוצאות, לרבות הוצאות משפטיות, לעמותה וכן שכ"ט עו"ד בקשר לנ"ל.

דמי השימוש

22. בתמורה וכתנאי להעמדת המתקן לרשותו בכל אחד ממועדי השימוש, ישלם המבקש לעמותה, לפני ו/או במועד העמדת המתקן, לא יאוחר מעד ליום , סך של ₪ (להלן "דמי השימוש").
23. הפר המשתמש את תנאי השימוש בהתאם למסמך זה - לא יוחזרו לו דמי השימוש.

ולראיה בא המבקש על החתום:

המבקש

תאריך